

**EXAMEN**

**Bepaling van de energieprestatie van woningen en woongebouwen**

**W Module 2: Schematisering van een gebouw**

**-voorbeeldexamen-**

**Casus 2**

**Casus 2: Wolvendonk 20**

---

**Algemeen**

Het betreft een hoekwoning met garage. Achter de garage bevindt zich ook nog een berging. De zolder wordt slechts gebruikt als bergzolder. De trapopgang naar de zolder is op de 1<sup>e</sup> verdieping te sluiten met een deur.

**Bouwkundig**

- Alle buitenwanden zijn ongeïsoleerde spouwmuren.
- Begane grondvloer van beton, met daaronder een kruipruimte en geen isolatie
- Daken houten spanten en gordingen, ongeïsoleerd
- Binnenwanden van metselstenen
- Verdiepingsvloer van beton, en de zoldervloer van hout.
- Woningscheidende wanden steens zonder isolatie
- Geen verlaagd plafond op de begane grond. Op de verdieping is het plafond tegen de balklaag aangemaakt.

**Verwarmingsinstallatie**

Een CV-ketel op zolder voorziet in de warmte voor het gehele gebouw. Alle ruimten, behalve de zolder, hebben radiatoren.

**Ventilatie**

Een ventilatieunit zorgt voor mechanische toevoer en afvoer van de lucht in de woning. Alle ruimten zijn hierop aangesloten.

**Warmtapwater**

De hele woning wordt van warmtapwater voorzien door de combi cv-ketel. In de garage is daarnaast een uitstortgootsteen met close-up boiler aanwezig.